



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 65

3 Φεβρουαρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την βελτίωση της οδού Καρδίτσας – Φαναρίου – Μαυρομματίου – Μουζακίου ΧΘ 00 + 000 έως ΧΘ 18 + 239. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κ. Νευροκοπίου Ν. Δράμας και τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 2
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Διδ/χου στο Ο.Τ. Γ. 392. 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 194 (1)
Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την βελτίωση της οδού Καρδίτσας – Φαναρίου – Μαυρομματίου – Μουζακίου ΧΘ 00 + 000 έως ΧΘ 18 + 239.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όδους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αρ. 5194/533/1988 κοινή απόφαση Υπουργών Οικονομικών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση συνολικού εμβαδού 505.441,85 τετραγωνικών μέτρων ευρισκομένης εις τον Ν. Καρδίτσας για βελτίωση της οδού Καρδίτσας – Φαναρίου – Μαυρομματίου – Μουζακίου.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα του αναδ. Νικ. Σαλαγιάννη θεωρημένων υπό της Δ/ντριας Τ.Υ.Ν.Κ. Ευστ. Γεωργιάδου καθορίστηκε με την 303/378/168/1991 καθώς και με την συμπληρωματική αυτής αρ. 280/1992 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσας και έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αρ. 32978/29.12.1992 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. 90.000.000.

Η αποζημίωση θα δοθεί στους δικαιούχους που θ' αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 18 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

Σ. ΚΑΤΣΙΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ-ΠΕ 4334

(2)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κ. Νευροκοπίου Ν. Δράμας και τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 11, 29 και 30.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 1512/85.
4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6, 7, 8, 9, 12 και 29.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ/γτος 183/1986 (ΦΕΚ 70Α) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».
6. Τη μελέτη του Γ.Π.Σ. Νευροκοπίου, προς τις κατευθύνσεις του οποίου εναρμονίζεται η παρούσα μελέτη.
7. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η νόμιμη διαδικασία ανάρτησης και δημοσιοποίησης της μελέτης, όπως προβλέπεται από το Νόμο.
8. Τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης.
9. Την με αριθ. 122/90 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κ. Νευροκοπίου.
10. Την με αριθ. 30/92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Δράμας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης του Δήμου Κ. Νευροκοπίου, που εγκρίθηκε με τις διανομές 1958 και 1977 της Δ/σης Γεωργίας όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει μέχρι σήμερα, με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρομίων, κοινόχρηστων χώρων και κοινωφελών χώρων. Ειδικότερα οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα συνημμένα στην παρούσα απόφαση και θεωρημένα από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Δράμας σχετικά δέκα (10) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα, κλίμακας 1:1000 (διανομή πινακίδων: 06.17, 06.18, 07.15, 07.16, 07.17, 08.18, 08.15, 08.16, 08.17 και 08.18), συνοπτικά αντίγραφα των οποίων δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής που με το άρθρο 1 αναθεωρείται το ρυμοτομικό της σχέδιο.

Άρθρο 3

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους με χωρίς χαρακτηριστικό σύμβολο επιτρέπονται οι χρήσεις της αμιγούς κατοικίας,

όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 2 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (ΦΕΚ Δ' 166).

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το σύμβολο Α επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του παραπάνω Δ/τος.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2), τριών (3) και τεσσάρων (4) μέτρων, αυξανόμενου μέχρι τα οκτώ (8) μέτρα στις αποτιμήσεις των Ο.Τ., όπως ειδικότερα φαίνεται στα συνημμένα σχετικά διαγράμματα.

Άρθρο 5

Καθορίζονται δύο τομείς όρων δόμησης Ι και ΙΙ τα όρια των οποίων φαίνονται στα συνημμένα διαγράμματα.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων κατά τομείς είναι:

Α. Τομέας Ι.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: Δέκα τέσσερα (14) μ.
Ελάχιστο εμβαδό: Τριακόσια (300) τ.μ.
2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα:
 - α) Τα οικόπεδα που προϋφίστανται της 1.9.1969 και έχουν ελάχιστο πρόσωπο πέντε (5) μ. και ελάχιστο εμβαδό εξήντα (60) τ.μ.
 - β) Τα οικόπεδα που προϋφίστανται της 9.6.1973 και έχουν ελάχιστο πρόσωπο οκτώ (8) μ. και ελάχιστο εμβαδό εκατό πενήντα (150) τ.μ.
 - γ) Τα παραχωρημένα οικόπεδα από το Ελληνικό Δημόσιο με όποιες διαστάσεις και εμβαδό παραχωρήθηκαν.
3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Εβδομήντα τα εκατό (70%).
4. Συντελεστής δόμησης: ένα (1,0).

Β. Τομέας ΙΙ.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: Δέκα τέσσερα (14) μ.
Ελάχιστο εμβαδό: Τριακόσια (300) τ.μ.
2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα:
 - α) Τα οικόπεδα που προϋφίστανται της 1.9.1969 και έχουν ελάχιστο πρόσωπο οκτώ (8) μ. και ελάχιστο εμβαδό εκατόν πενήντα (150) τ.μ.
 - β) Τα οικόπεδα που προϋφίστανται της 9.6.1973 και έχουν ελάχιστο πρόσωπο δέκα τρία (13) μ. και ελάχιστο εμβαδό τριακόσια (300) τ.μ.
 - γ) Τα παραχωρημένα οικόπεδα από το Ελληνικό Δημόσιο με όποιες διαστάσεις και εμβαδό παραχωρήθηκαν.
3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Εβδομήντα τα εκατό (70%).
4. Συντελεστής δόμησης: Οκτώ δέκατα (0,8).
5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: Εννέα (9,0) μ.

Γ. Και στους δύο τομείς Ι και ΙΙ καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

1. Επιβάλλεται η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης σε ποσοστό κάλυψης της επιφανείας των κτιρίων 100% και με κλίση μέχρι 40%.

2. Απαγορεύεται η κατασκευή του κτιρίου σε υποστυλώματα (πυλωτή).

Άρθρο 6

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των κοινωφελών χώρων είναι:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Πενήντα το εκατό (50%).
2. Συντελεστής δόμησης: Έξι δέκατα (0,6).
3. Ελάχιστη απόσταση από ρυμοτομικές γραμμές και όρια οικοπέδου: πέντε (5) μέτρα.
4. Μέγιστο ύψος των κτιρίων: εννέα (9) μ.
5. Υποχρεωτική κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης.

Άρθρο 7.

Κάλυψη δαπάνης.

Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Άρθρο 8

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 18 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗΣ

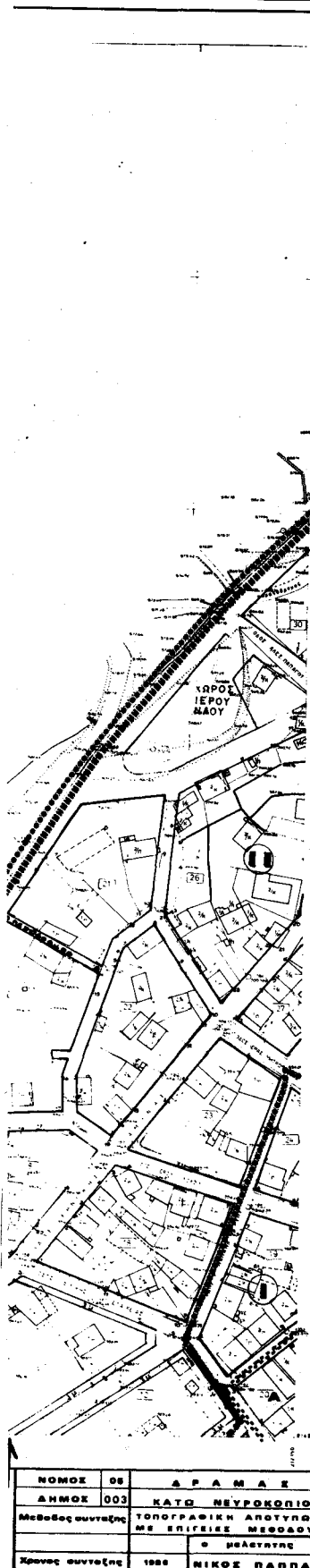
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΒΑΤΩΝ
Ευρωπαϊκή Μεταστομία ημεθελ 2'
Κεντρικός Μεταβόρος Αλ. 0' εν Αθην
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός της Φαυρομυίας
από της προέλευς ΝΑΤΤ (εν κεντρικού φάλλου
με φ. 41' 15" εν Αλ. 0' 15" εν Αθην

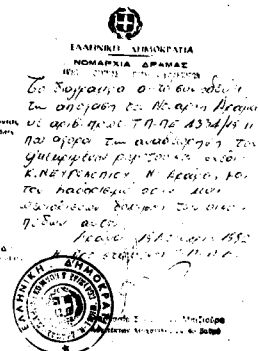
Κλίμακας 1:1000

ΚΑ. 01.98
1/06.19**ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.**

Διεύθυνση οικισμού θεσσαλονίκης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Έκτασης - Γεωγραφική
 City Planning Limit (geographical) Boundary
 ----- Όριο Κεντρικής Περιοχής
 Central Area Boundary
 Όριο Πολεοδομικής Περιοχής
 Demarcation Built-up Area Boundary
 ----- Ρυθμιστική Γραμμή (πρασινή)
 Street Line (green)
 ----- Οριοδομική Γραμμή (κακασμένη)
 Building Line (red)
 ----- Όριο Γενικής Συγκοινωνίας Διαδρομής 1 & 2
 Maximum Road Area Boundary (1 & 2)
 ----- Γενική Συγκοινωνία Διαδρομής 1 & 2
 General Area Road (1 & 2)
- I
 ----- Αρνητική Κατοικία
 Residential
 A
 ----- Γενική Κατοικία
 Mixed Residential



ΟΡΟΙ ΔΟΧΕΙΣ Κ. ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ		
	Τμήμα I	Τμήμα II
Αρτιστική	πρόσμο 14.00 εμβαδόν 300.00 κατά παρέκκλιση α) προ της 1/9/69 πρόσμο 5.00 εμβαδόν 50.00 β) προ της 9/5/73 πρόσμο 8.00 εμβαδόν 150.00	πρόσμο 14.00 εμβαδόν 300.00 κατά παρέκκλιση α) προ της 1/9/69 πρόσμο 8.00 εμβαδόν 150.00 β) προ της 9/5/73 πρόσμο 13.00 εμβαδόν 300.00
Συντελεστής Δόμησης	1.00	0.80
Ποσοστό Καλύψεως	70%	70%
Μέγιστο Ύψος	12.00 μ.	9.00 μ.
Μορφολογικός Περιορισμός	Υποχρεωτική επικάλυψη με στεγνή μελέτη κλίσης 4% και μέγιστου μήκους 200 μ.	
Απαγορεύσεις	Απαγόρευση pilotis	

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΚΚΕΝΤΡΙΚΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ**

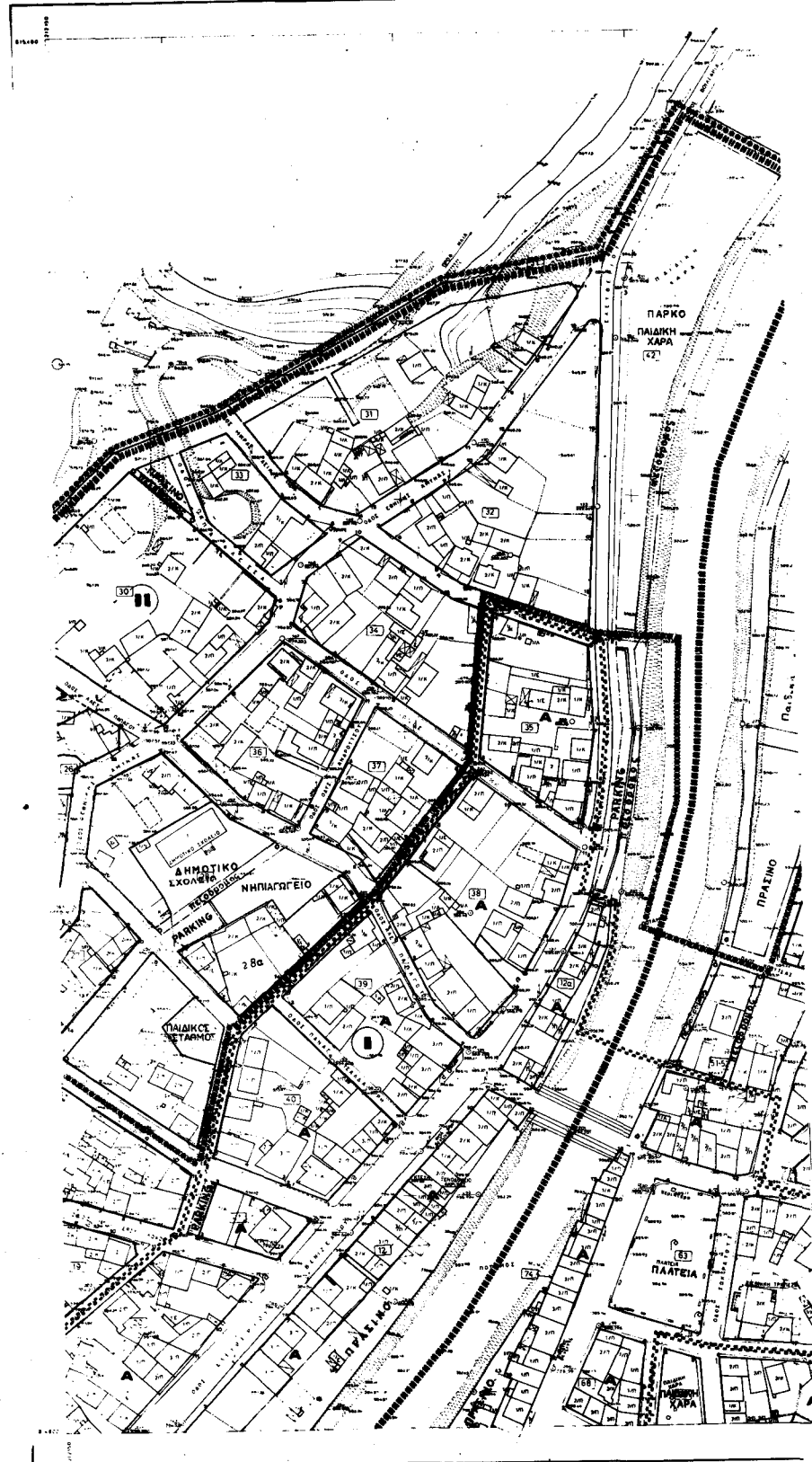
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΡ. 1.100.000 ΔΡΑΜΑ	ΕΠΙΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΥΣΙΟΛΟΓΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Φ. 41.15	ΑΝΑΤ. ΓΡΗΝ	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ. ΑΡΧ. ΠΟΛΕΟΔ.
Κ. 0.15	ΑΝΑΤ. ΓΡΗΝ	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΡΙΣΤ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ		ΔΟΥΜΑΣ ΔΗΜΗΤ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
618 718 818 918		ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ Μ.Η. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
617 717 817		ΠΗΤΣΗΣ ΓΕΩΡΓ. ΓΕΩΓΡΑΦΟΣ
716 816 916		ΣΕΦΕΡΑΝ ΛΟΥΚ. ΓΥΜΝ. ΛΟΓΙΣΤ.
715 815		ΣΑΒΑΔΙΤΣΚΙ
		ΜΑΡΑΦΗΣ ΓΕΩΡΓ. ΟΙΚΟΛΟΓΟΣ
		ΣΑΝΤΙΔΟΥΡΗΣ ΑΘ. ΟΙΚΟΝ. ΛΟΓΙΣΤ.

Π.Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΚΑΡΤΗΣ	ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 1000
Π.2.1	ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1992	ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙ
	ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

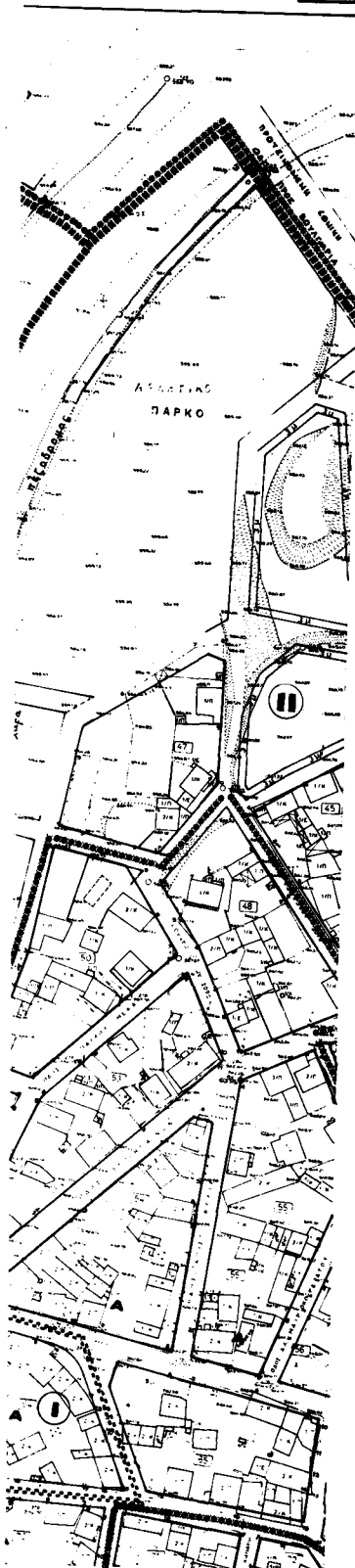
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΤΑΤΙΟΝ
Υψόμετρο Μετατόπιση προβολή Γ'
Κεντρικός Μεσημβρινός Δ.ε. 0° απ' Αθηνών
Ο παραρτηρικός τετραγωνισμός της διαγράμμισης
απαιτείται προβολής ΜΑΤΤ του παλαιού φύλλου
με φ. 41° 10' και Δ.ε. 0° 10' απ' Αθηνών

Κλίμακα 1:1000

ΚΑ 01.68
1/07.18

ΝΟΜΟΣ	08	ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ	003	ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ
Μεθοδος συνταξης	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΜΕ ΣΤΙΓΜΙΕΣ ΜΕΘΟΔΟΥΣ	
Χρονος συνταξης	1988	ΜΙΚΟΣ ΠΑΠΑΣ

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Διεύθυνση οικισμού θεσσαλονίκης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Οριο Πολυκατοικίας Ενότητας - Festivals
City Planning Unit Neighbourhood Boundaries
- Οριο Κέντρου Περιφέρειας
Central Area Boundary
- Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής -
Density Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (προσέγγιση)
Street Line (approx)
- Οριοδοτική Γραμμή (ισοκατανομή)
Building Line (red)
- Οριο Τύπου Συντελεστή Δομής -
Maximum Floor Area Ratio (approx)
- Τύπος Συντελεστή Δομής -
Floor Area Ratio (approx)
- I
Αιχμηρή Κατοικία
Residential
- A
Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Σε όλη την έκταση της
οικιστικής ενότητας
θα υφίσταται η ίδια
αξιοποίηση, δηλαδή
το σύνολο των οικοπέδων
θα είναι για κατοικία
και θα ελεγχθεί ο αριθμός
των διαμερισμάτων
ανά οικοπέδο.



ΟΡΟΙ ΔΟΧΕΙΩΣ Κ. ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ		
	Τμήμα I	Τμήμα II
Αρτισότητα	πρώτο 14.00 εμβαδόν 300.00 κατά παρέκκλιση α) προ της 1/9/69 πρώτο 5.00 εμβαδόν 60.00 β) προ της 9/6/73 πρώτο 8.00 εμβαδόν 150.00	πρώτο 14.00 εμβαδόν 300.00 κατά παρέκκλιση α) προ της 1/9/69 πρώτο 8.00 εμβαδόν 150.00 β) προ της 9/6/73 πρώτο 13.00 εμβαδόν 300.00
Συντελεστής δομής	1.00	0.80
Ποσοστό Κάλυψης	70%	70%
Μέγιστο Υψος	11.00 μ.	9.00 μ.
Μορφολογικός Περιορισμός	Υποκατάσταση επικάλυψης με στενή μετώπη κλίση 60% και μεγ. στού υψους 2.00 μ.	
Απαγορεύσεις	Απαγόρευση pilotis	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ Π.Κ. 100.000 ΔΡΑΜΑ 41 15 0 15	ΑΝΑΤ. ΓΕΝΗ	ΥΠΕΡΟΜΟΝΙΑ ΕΥΤΡΑΦΕΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ. ΑΡΧ. ΠΟΛΕΩΣ. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΡΧ.Τ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΔΟΥΜΑΣ ΔΗΜΗΤ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΛΟΣ Μ.Η. ΔΙΚΤΥΩΝ ΠΗΤΙΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΣΦΕΡΑΝ ΛΟΥΚΑ ΕΥΚΛ. ΛΟΓΙΣ. ΕΛΛΑΔΟΤ. ΚΩΣ ΜΑΡΑΦΗΣ ΘΕΩΣ ΟΙΚΟΛΟΓΟΣ ΒΑΝΤΣΙΟΥΡΗΣ ΑΘ. ΟΙΚΟΝ. ΛΟΓΙΣ.																
<p>ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ</p> <table> <tr> <td>618</td><td>718</td><td>818</td><td>918</td></tr> <tr> <td>617</td><td>717</td><td>817</td><td></td></tr> <tr> <td></td><td>716</td><td>816</td><td>916</td></tr> <tr> <td></td><td>715</td><td>815</td><td></td></tr> </table>				618	718	818	918	617	717	817			716	816	916		715	815	
618	718	818	918																
617	717	817																	
	716	816	916																
	715	815																	

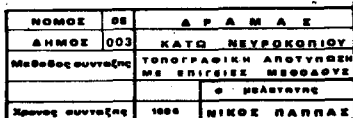
Π.Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΚΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
--------	-------------------

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 1000	ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1992	ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

Διευθυνση οικισμού θεσσαλονικης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΦΗ Κ. ΝΕΥΡΟΚΟΙΝΩΝ		
	Τμήμα <u>I</u>	Τμήμα <u>II</u>
Αριθ. άτομα	πρόσωπο 14.00 εμβόλο 300.00	πρόσωπο 14.00 εμβόλο 300.00
κατά παροκλίση	α) προ της 1/9/69 πρόσωπο 5.00 εμβόλο 60.00	α) προ της 1/9/69 πρόσωπο 8.00 εμβόλο 150.00
	β) προ της 9/6/73 πρόσωπο 8.00 εμβόλο 130.00	β) προ της 9/6/73 πρόσωπο 13.00 εμβόλο 300.00
Συντελεστής δράσης	1.00	0.80
Ποσοστό καλύψεως	70%	70%
Μέγιστο Υψος	11.00 μ.	9.00 μ.
Μορφολογικός Παραμορφωτής	Υποσφαιρικός επικυάλυψη με σπειρή μετωπικής κλίσης 40% και μέγισ- τον υψους 2.00 μ.	
Απαγορεύσεις	Απαγορεύση pilots	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
~~ΕΡΕΥΝΑ~~ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

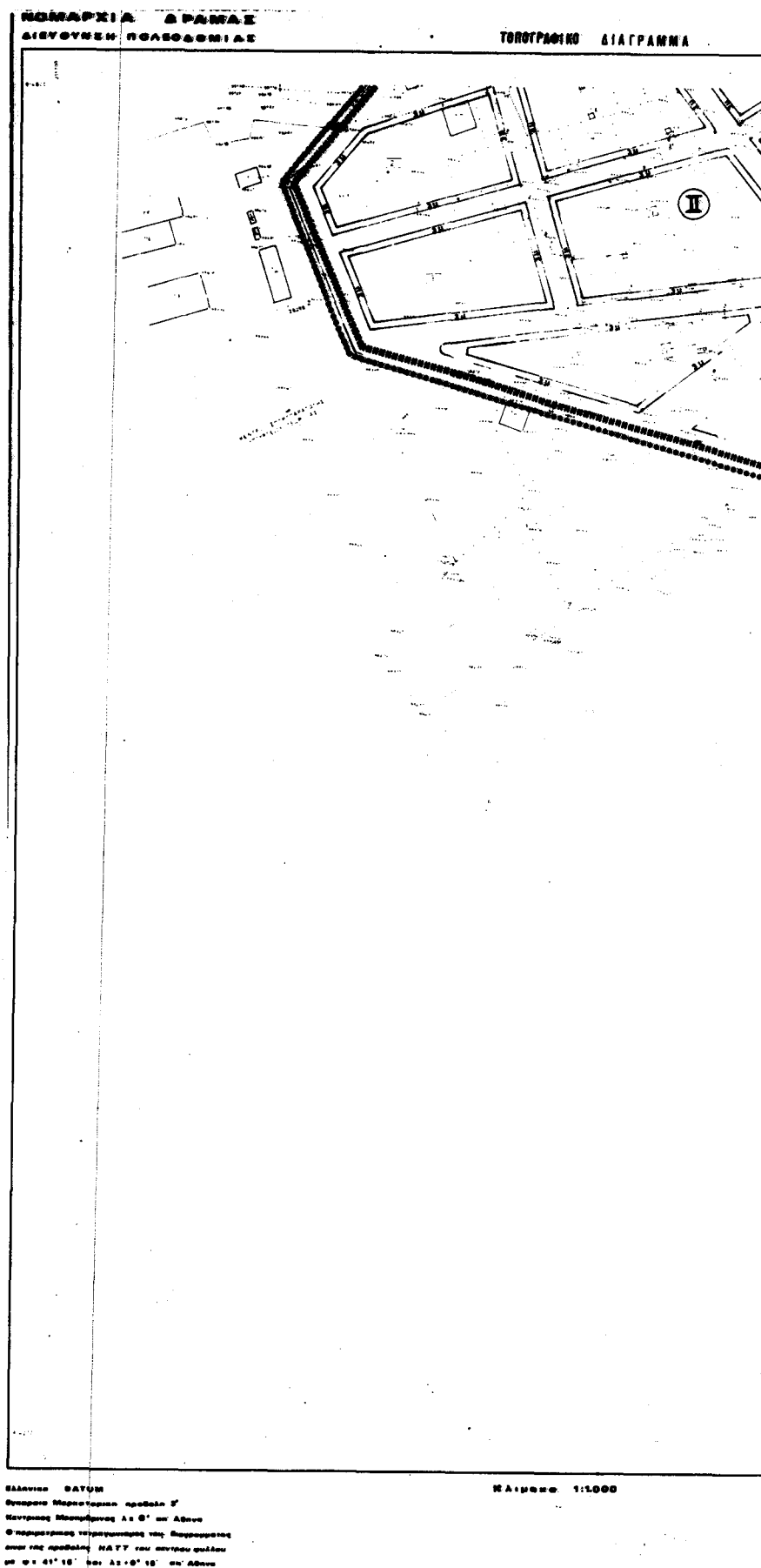
ΚΕΝΤΡΙΚΗ	Φ.Κ. 100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ
Υ. 41 15	ΔΡΑΜΑ		
Α.Ο. 15	ΑΝΑΤ. ΕΠΙΜ.		

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
-----------	-----------

618	718	818	918
617	717	817	
	716	816	916
	715	815	

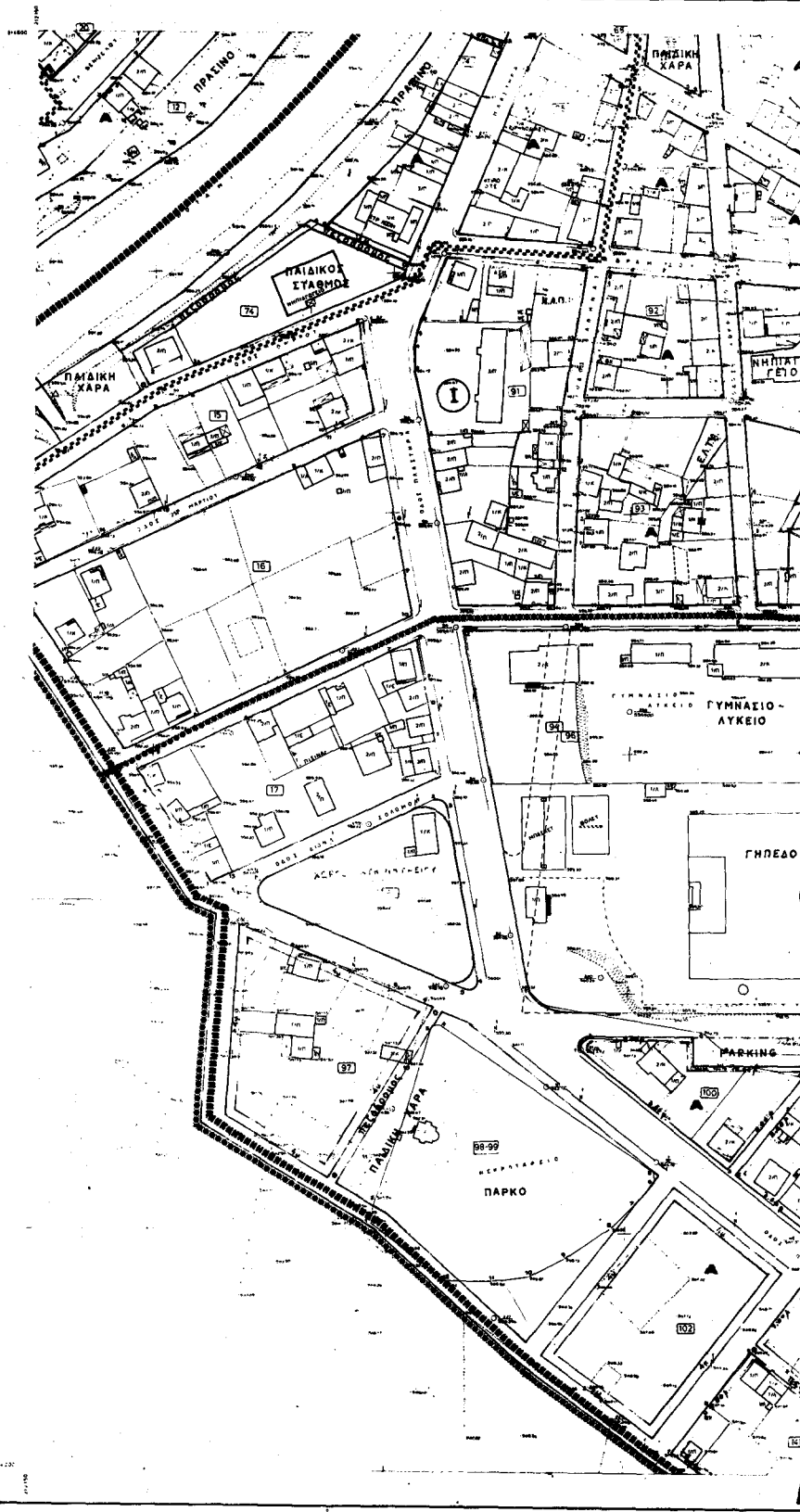
Π.Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π.21	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 1000	ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1944	ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ



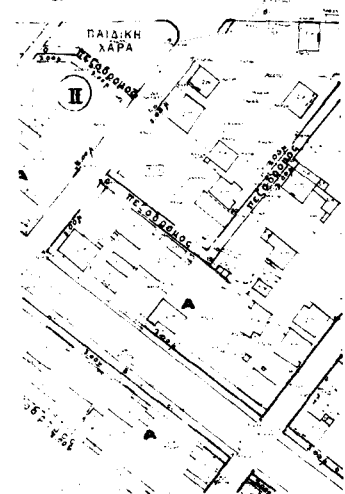
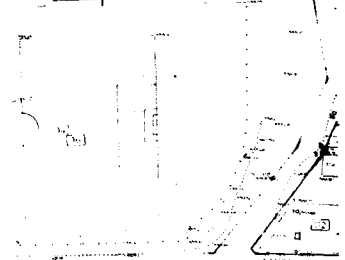
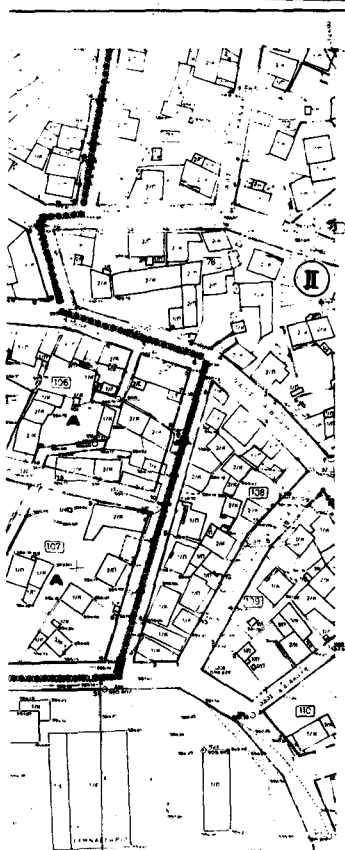
ΙΩΝΙΑΤΕΙΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΠΕΥΘΥΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΘΑΥΡΟΝ
Εγκρίσει Ημερησίως προβλ. 5'
Κατάστασις Μουσουλμαν. Α. 5' σε Αθήνα
Ο παλαιότερος τετραγωνισμός της Θεσσαλονίκης
στην της προβλ. ΝΑΤΥ του παλαιού γυμνασίου
σε 41' 18" σε 42' 0" 18" σε Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

ΚΑ 01.68
1/07.37

ΝΟΜΟΣ	08	ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ	003	ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ
Μεθοδός συντάξης	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΝΟΤΥΠΩΣΗ ΜΕ ΕΠΙΣΤΙΜΕΣ ΜΕΘΟΔΟΥΣ	
Χρονός συντάξης	1955	ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΣ

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Διευθύνση οικισμού θεσσαλονίκης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πλεονεκτήσεως Εκτάσεων (Εκτάσεις)
Ons Pleonecthos Limit (Extensive Boundaries)
- Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
- Οριο Πλεονεκτήσεως Περιοχής
Densely Built up Area Boundary
- Ρυθμιστική Γραμμή (Ρυθμιστική)
Street Line (Regulation)
- Οριοδομική Γραμμή (Οριοδομική)
Building Line (Regulation)
- Οριο Τμήμα Συντάκτης (Αριθμός 2.0)
Maximum Plot Area (Regulation 2.0)
- I
----- Ελεύθερη Κατοικία
Residential
- A
----- Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ		
Τμήμα I		Τμήμα II
Αρτιστική	<p>πρστω 14.00 εμβαδ 300.00</p> <p>κατά παρακλίση α) προ της 1/9/69 πρστω 5.00 εμβαδ 50.00</p> <p>β) προ της 9/6/73 πρστω 8.00 εμβαδ 100.00</p>	<p>πρστω 14.00 εμβαδ 300.00</p> <p>κατά παρακλίση α) προ της 1/9/69 πρστω 8.00 εμβαδ 150.00</p> <p>β) προ της 9/6/73 πρστω 13.00 εμβαδ 300.00</p>
Συντελεστής δομής	1.00	0.80
Ποσοστό Κάλυψης	70%	70%
Μέγιστο Υψος	11.00 μ.	9.00 μ.
Μορφολογικός Περιορισμός	Υποκειμενική επικάλυψη με στεγνή μεγίστη κλίση 60% και μεγί- στου υψους 2.00 μ.	
Απαγορεύσεις	Απαγορευση pilotis	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΚΤΕΛΕΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

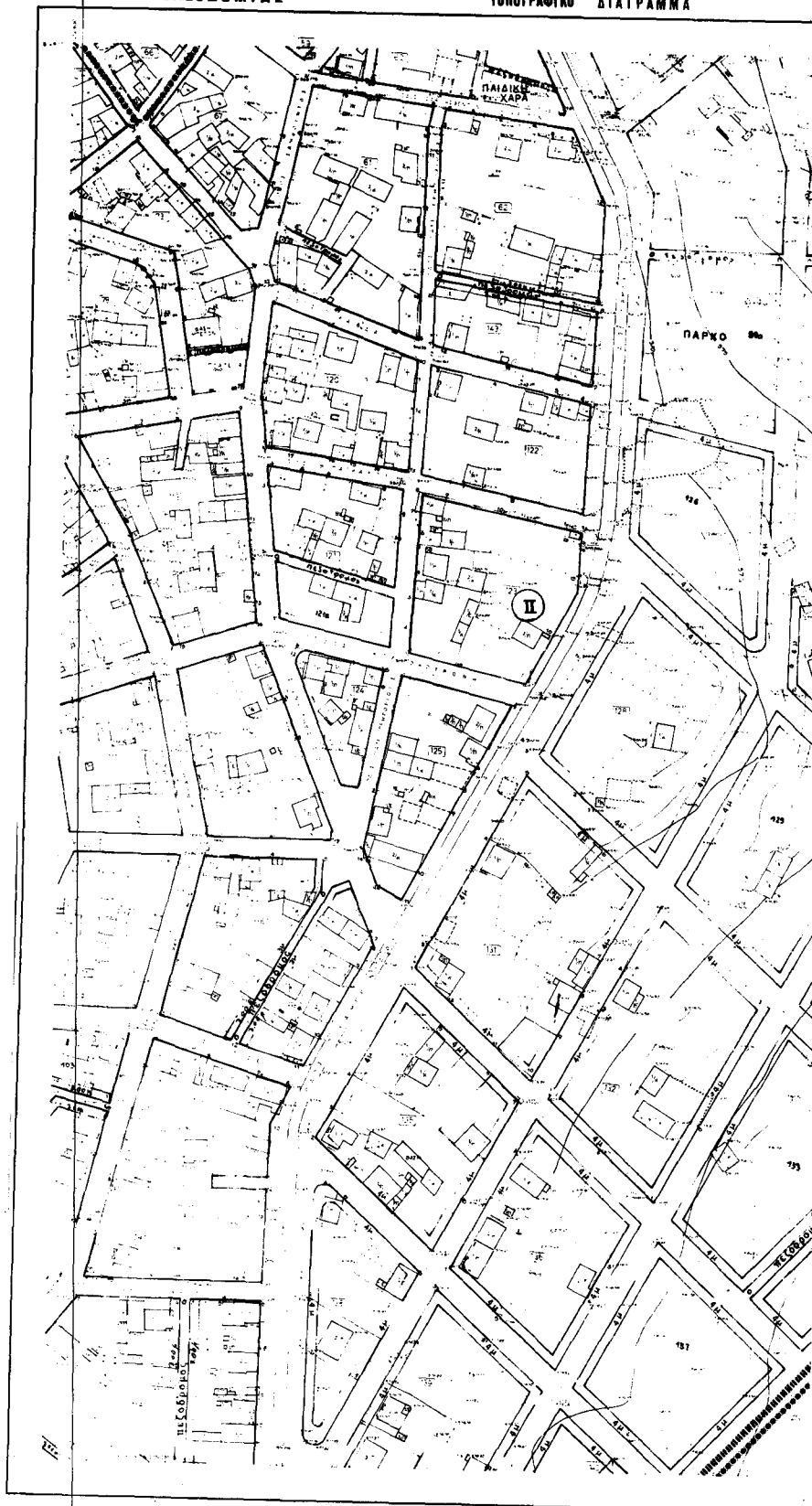
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛ. 1.000.000	ΥΠΕΡΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	ΣΥΜΑΧΑ ΜΕΛΕΤΗ
ΔΡΑΜΑ	ΦΩΤΟΛΗΜΜΑΤΑ	
41 15	ΑΝΑΤ. ΓΡΗΝ	
40 15		
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΛΑΝΟΚΑΔΩΝ		
618 718 818 918		ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ. ΑΡΧ. ΠΟΛΕΩΣ.
617 717 817		ΔΙΜΗΤΡΗΣ ΑΝΤΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
716 816 916		ΔΟΥΜΑΣ ΔΗΜΗΤ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
715 815		ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΗ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
		ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΓΕΩΡΓ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
		ΣΙΦΕΡΑΣ ΔΟΥΡΑΣ ΓΥΡΚ/ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
		ΕΛΛΑΔΟΤΕΧΝΕΣ
		ΜΑΡΑΛΙΝΟΣ ΣΤΑΘ. ΔΙΟΡΘΩΤΕΣ
		ΒΑΝΤΣΙΟΥΡΗΣ ΑΘ. ΔΙΟΡΘΩΤΕΣ

Π.Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΚΑΡΤΗΣ	ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π.2.1	
ΚΑΙΜΑΡΑ 1 : 1000	ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1955	ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

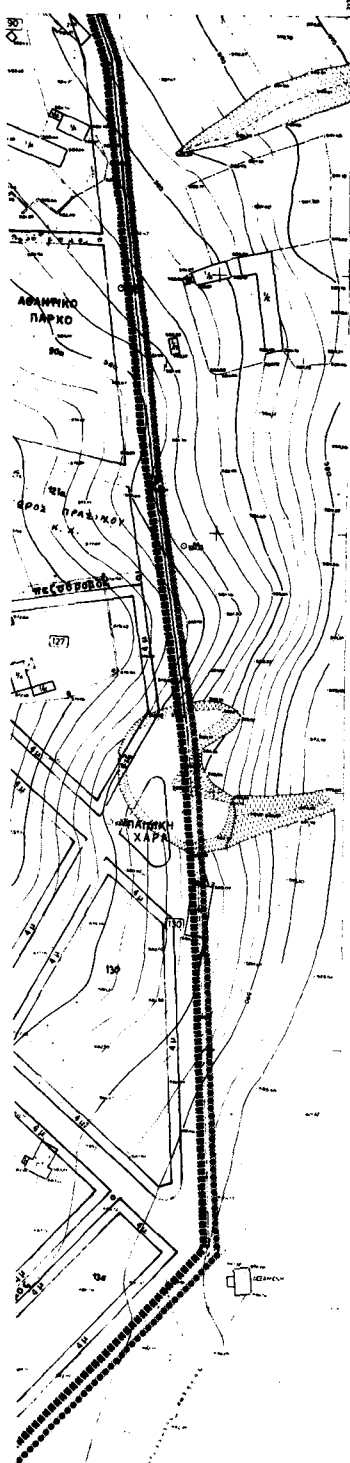
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικά DATUM
Ευρωπαϊκή Μεσημεριανή προβολή 5°
Κεντρικός Μεσημεριανός Αξ 0° απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΜΑΤΤ του κεντρου φύλλου
με φ 41° 16' και Αξ 0° 16' απ' Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

KA 01.68
1/08.17



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ - ΓΕΝΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ

To copiaro a te, amico, con
affetto la lettera che
gli ho appena ricevuto. Il
18.18.18. del mese di agosto. Tu
non hai mai visto un
uomo che ha fatto un
bello lavoro. Ma tu non
hai mai visto un uomo
che ha fatto un bel
lavoro.

1990 18 November 1991

[Circular stamp from the National Archives and Records Administration, dated 1967-10-10]

ΟΡΑΝ ΠΟΛΙΤΕΥΜΑΤΟΣ ΕΛΛΗΝΙΣΤΑΣ - ΓΕΩΜΕΤΡΙΑ
CITY PLANNING AND GEOMETRICAL SURVEYING

Οριο Κεντρικής Περιφέρειας
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής

Ρυμοτομική Γραμμή (πρόσωνη)

— Οδική Λεωφόρος (roadway)

Building Line (red)

T

I TROPE IN L'EUROPE DE L'EST, ASSURÉMENT
 FLOUÉ, DÉCOURTÉ, DÉCOURTÉ.

☐ **Apurik Kotosao**
Residential

A **Feynman Memorial**
Museum

WATSON TELETYPE UNIT

ΟΡΟΙ ΔΑΝΗΣΗΣ Κ. ΝΕΥΡΟΚΟΠΩΝ		
	Τμήμας I	Τμήμας II
Αρτιότητα	<p>πρωτομ 14,00 εμβόδο 300,00</p> <p>κατά παραχώρηση α) προ της 1/9/69 πρωτομ 5,00 εμβόδο 50,00</p> <p>β) προ της 9/6/73 πρωτομ 8,00 εμβόδο 120,00</p>	<p>πρωτομ 14,00 εμβόδο 300,00</p> <p>κατά παραχώρηση α) προ της 1/9/69 πρωτομ 8,00 εμβόδο 150,00</p> <p>β) προ της 9/6/73 πρωτομ 13,00 εμβόδο 300,00</p>
Επιτελεστική δωρεά	1,00	0,80
Ποσοστό Καλύψεως	70%	70%
Μέγιστο Υπό	11,00 μ.	9,00 μ.
Μακροχρόνιος Περιορισμός	Υποχρεωτική επιστροφή μετά την έκδοση 60% και μέγισ- του ύψους 2,00 μ.	
Απαγορεύσεις	Απαγορευτική pilots	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
~~ΣΥΝΤΑΞΗ~~ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

RENTON BK 100 000
DRAMA
HMERIMHIA
BUTONHIA

[illegible]

ANIMAS INAKIAWA

616	716	816	916
617	717	817	
	718	818	918
	719	819	919

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ. ΑΡΧ. ΠΟΛΕΩΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΑΠΕΥΘΕΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ

COXMAI ANMH: CENLEKID

[illegible]

RAAGI P. G. ROYAL M. H. S. R. V. 12N

PHIANS 1 SUP: 10001 PAGE 01

ΕΠΙΘΕΡΑΝ ΑΟΥΚΡ ΕΥΕΚ /ΑΟΙ ΟΣ

CLASS/NO:

MAPAIPHE ETIOA OIKOΛOΓOΣ

BANISIOYFHE AB OIKON/AGIOI

Π.Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

КАРТИН
П.2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

К А И М А К

KATE NEUROKOPI

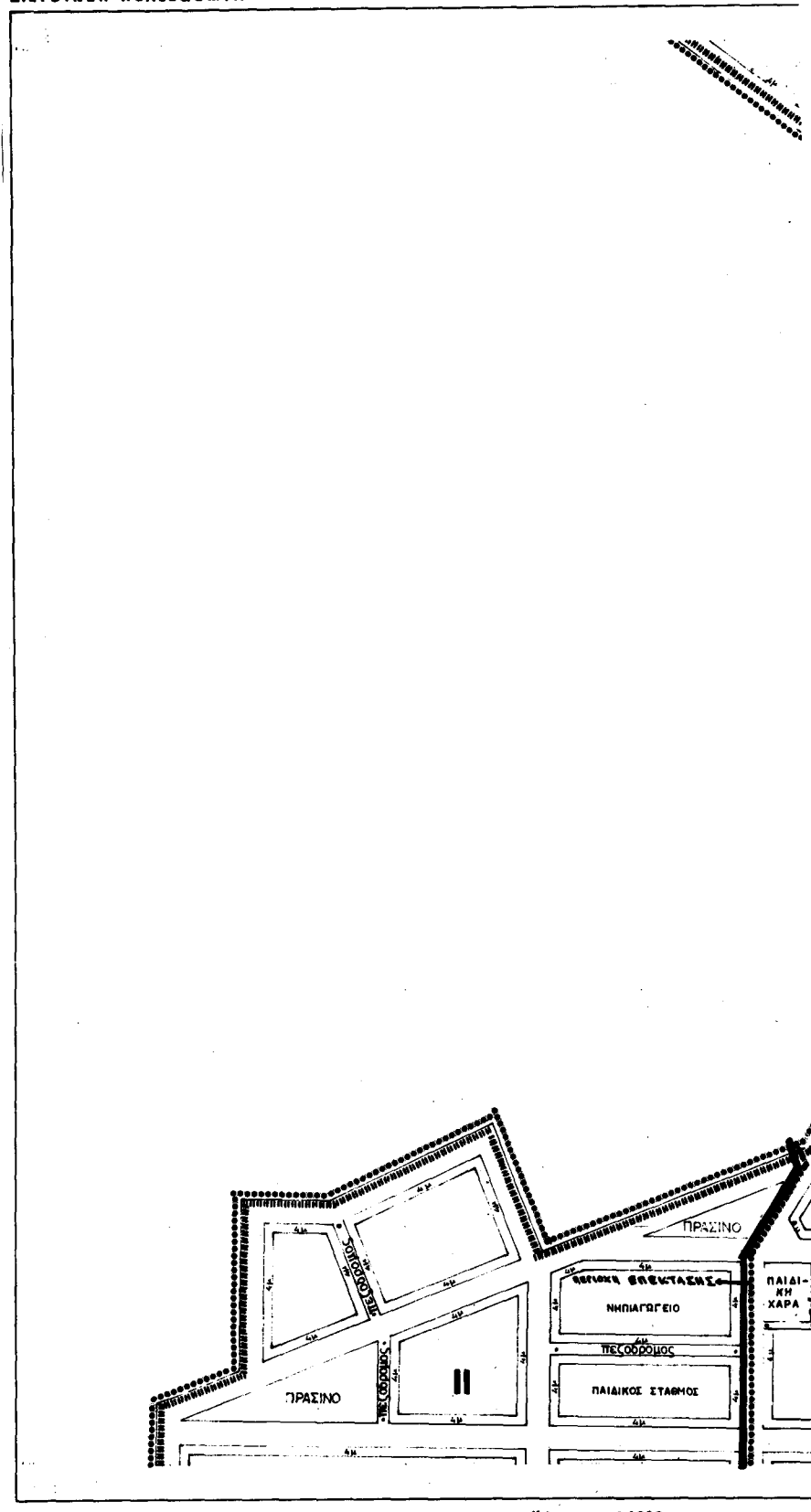
SEPTEMBER 1992

NRMBT AFANAF

ΝΟΜΟΣ	95	Δ Ρ Α Μ Α Ε
ΑΝΜΟΣ	003	ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ
Μεθεξής συνταξής		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΣ ΜΕΣΑΘΥΣ
		• ΚΑΒΑΤΙΝΗΣ
Χρονος συνταξής	1896	ΝΙΚΟΣ ΠΑΡΑΓ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

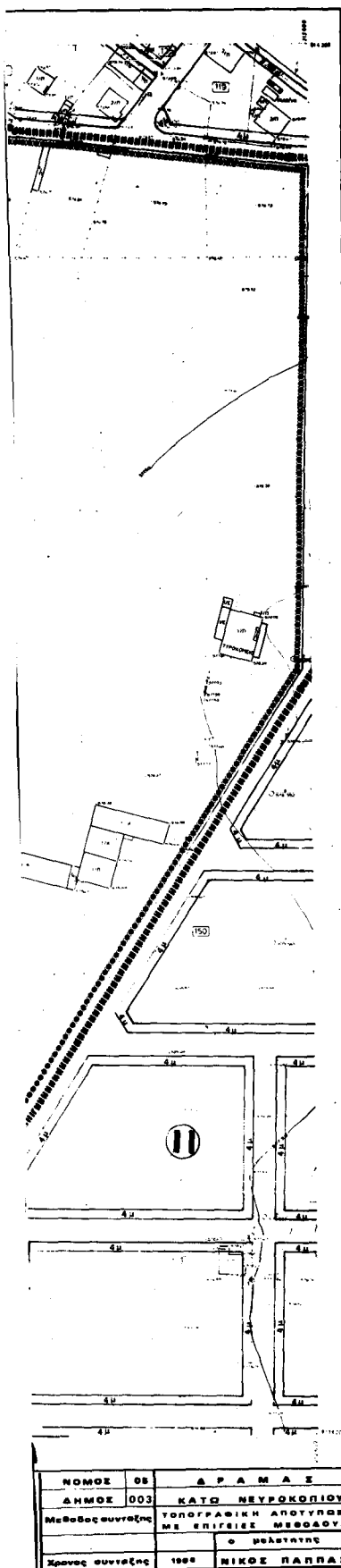
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
Εξωτερική Μεσοκλίση προβολή 2°
Κεντρική Μεσοκλίση 12 0' 0" σε Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του Εξωτερικού
αναφύεται από την προβολή ΜΑΥΤ του κεντρικού φύλλου
σε $\phi = 41^{\circ} 15'$ και $\lambda = 22^{\circ} 0' 15'$ σε Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

KA 01.68
1/01 14



ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

У П О М І Н Н Я



EXPERIMENTAL INVESTIGATION

CALIFORNIA

ΟΡΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΔΟΣΕΩΣ : ΓΕΙΤΟΝΙΑ
CITY PLANNING UNIT ΣΥΝΔΕΙΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΑΝΟΙΚΤΩΝ

Ορισ Κεντρικής Περιοχής

Central Area Boundary

Opis Hrvatske i Srbije
Densely Built-up Area Boundary

Συμφορική Γραμμή (green)
Signal Line (green)

Οικοδομική Εργασία (κόκκινη)
Building Line (red)

Ομοιοτομικά Συντελεστής Δομής

Minimum Flight Area Ratio (b-c)

I began my English studies at the University of Toronto in 1964. I had just finished my undergraduate studies in the Faculty of Arts and was about to begin my graduate studies in the Faculty of Education. I was a member of the English Department and was involved in the English Department's activities. I was a member of the English Department's activities and was involved in the English Department's activities.

ΑΡΧΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Residential

☐ Resident

☒ General Katoikis

ΟΡΟΙ ΔΟΣΗΣ Κ. ΝΕΥΡΟΚΟΙΤΩΝ		
	Τιμήας I	Τιμήας II
Αρτησιότητα	εμφάνιση 14,00 εμβάθε 300,00	πρώτο 14,00 εμβάθε 300,00
	κατά παρακλήση α) προ της 5/9/73 πρώτο 5,00 εμβάθε 50,00	κατά παρακλήση α) προ της 1/9/69 πρώτο 13,00 εμβάθε 150,00
	β) προ της 9/5/73 πρώτο 8,00 εμβάθε 8,00	β) προ της 9/6/73 πρώτο 13,00 εμβάθε 300,00
Συντελεστής δόσης	1,00	0,80
Ποσοστό Καλύψεως	70%	70%
Μέγιστο Υψος	11,00 μ.	9,00 μ.
Μορφολογικός Περιορισμός	Υποκειμενική επικάλυψη με στενή κλίση και μέγιστου υψους 2,00 μ.	
Απαγορεύσεις	Απαγορεύεται pilotis	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
~~ΠΕΡΙΟΧΗ~~ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

KENTON PR X 100 000 HMEKOMHNIA
ΔΡΑΜΑ ΟΥΤΕΛΟΓΗΙΑΣ
Φ. 41 15
Α. 0 15 ANAT IPIN

ΠΑΝΙΩΝ ΠΥΡΑΙΩΝ

618 718 818 918

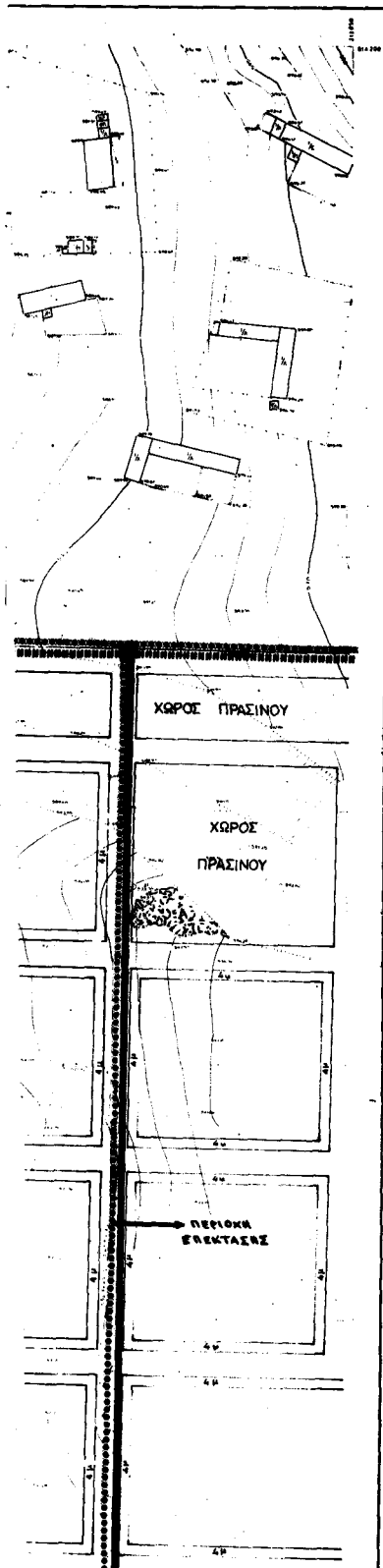
617 717 817

718 818 918
87

715 815

IMAGAE TAE ATHE
HACATIANN M APX HOLOS
AMNHAS AMYV APTETITION
DOYMAL AMNHT APTETITION
KAOITEPOIVAGE M.H.AINTYUN
NOTIAGE TEUP ICHIDPAOOL
TEGEFAN AOYE EYK /ADOT
EAGODI /KO
MAFAPME OODA GIKDAOITIS
SANTIGYPHE AB GIKHO/ADOT

Π.Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΚΑΡΤΗΣ	
Π.21	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 1000	ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΗ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1993	ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΚΑ 01.68
1/02.76

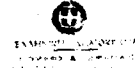
ΝΟΜΟΣ	08	ΔΡΑΜΑΣ
ΑΝΜΟΣ	003	ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ
Μεθοδος συντάξης	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	ΜΕ ΕΓΧΡΕΙΣΤΕΣ ΜΕΣΘΑΟΥΣ
Χρονος συντάξης	1988	ΜΗΝΟΣ ΠΑΡΡΑΣ

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Διευθυνση οικισμού θεσσαλονίκης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πόλεοδομικής Ενότητας, Γενικής
 City Planning Unit Administrative Boundary
 ----- Οριο Κεντρικού Περσους
 Central Area Boundary
 ----- Οριο Πανεπολιτείας Περσους
 District Built-up Area Boundary
 ----- Ρυθμιζόμενη Γραμμή (προσκήνιο)
 Street Line (front)
 ----- Οριοδομική Γραμμή (επισκήνιο)
 Building Line (rear)
 ----- Οριο Τμήτος Συντάκτης Διατάκτης 2 &
 Maximum Floor Area Ratio (District of City)
 ----- Τμήτος Συντάκτης Διατάκτης
 District Area Ratio (District)
- I
 ----- Αρτηρία, Κατοικία
 Residential
 ----- Γενική Κατοικία
 Mixed Residential



Το σχέδιο αυτό είναι το αποτέλεσμα της μελέτης που έγινε σύμφωνα με τις οδηγίες της ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και της ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την προετοιμασία του σχεδίου. Το σχέδιο αυτό είναι το αποτέλεσμα της μελέτης που έγινε σύμφωνα με τις οδηγίες της ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και της ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την προετοιμασία του σχεδίου.

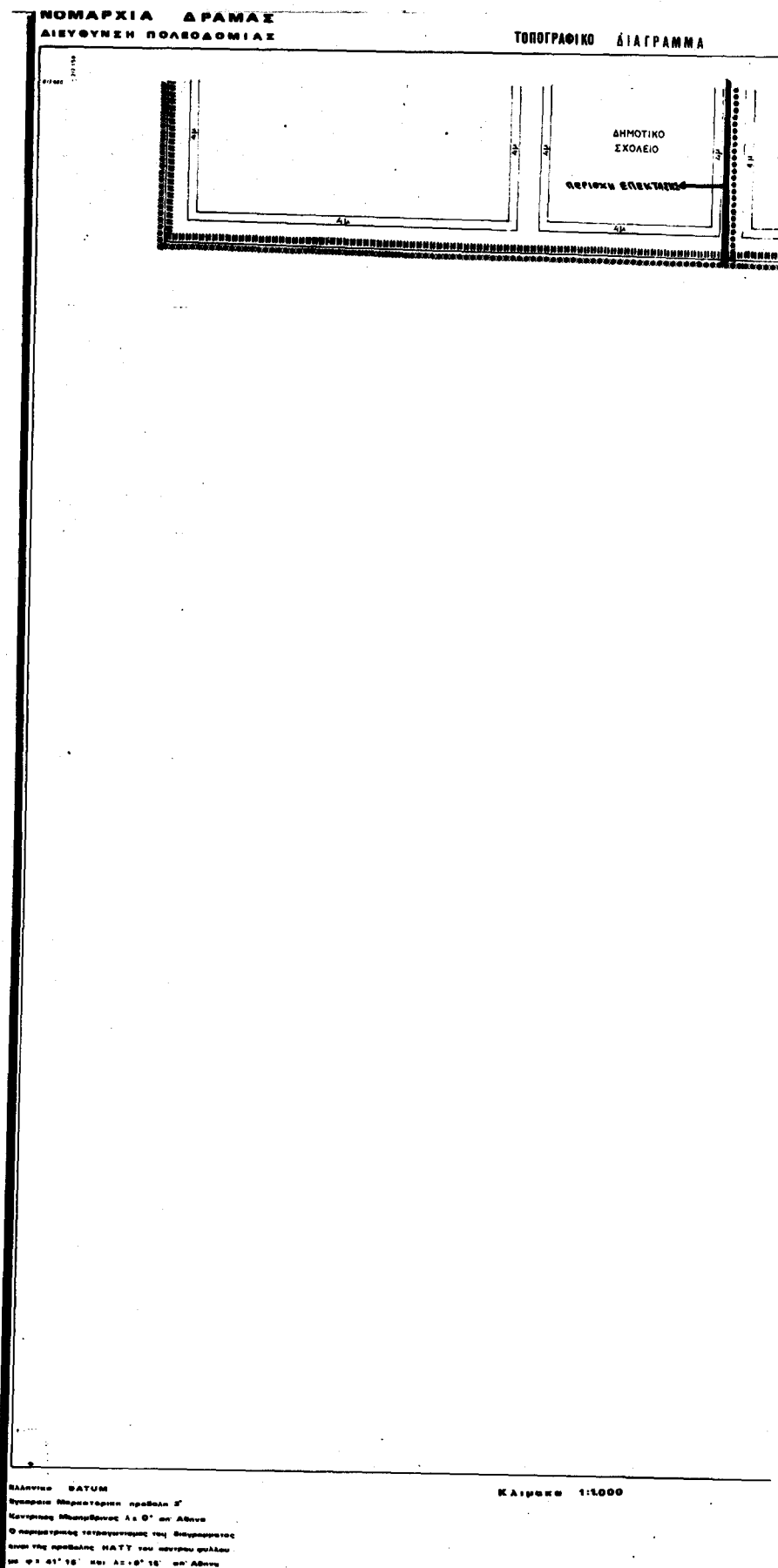
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Κ. ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ		
	Τμήμα Ι	Τμήμα ΙΙ
Αρτηρία	πρόσκήνιο 14.00 επίβληση 300.00	πρόσκήνιο 14.00 επίβληση 300.00
	κατά παρεκκλίση α) προ της 1/9/69 πρόσκήνιο 5.00 επίβληση 60.00 β) προ της 9/6/73 πρόσκήνιο 8.00 επίβληση 150.00	κατά παρεκκλίση α) προ της 1/9/69 πρόσκήνιο 8.00 επίβληση 150.00 β) προ της 9/6/73 πρόσκήνιο 13.00 επίβληση 300.00
Ευκαταστάση δαμνη	1.00	0.80
Ποσοστό καλυψης	70%	70%
Μέγιστο Υψος	15.00 μ.	9.00 μ.
Μορφολογικός Περιορισμός	Υποχρεωτική επικάλυψη με στέγη με κλίση κλίση 45° και μέγιστο συνολικό 2.00 μ.	
Απαγορεύσεις	Απαγορεύεται pilotis	

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ**

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΡ. 1.000.000 ΔΡΑΜΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 01/02/1988	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ																
ΑΝΑΤ. ΕΡΜΗ		ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ. ΑΡΧ. ΠΟΛΕΩΣ.																
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ																		
<table><tr><td>616</td><td>716</td><td>816</td><td>916</td></tr><tr><td>617</td><td>717</td><td>817</td><td></td></tr><tr><td></td><td>718</td><td>818</td><td>918</td></tr><tr><td></td><td>719</td><td>819</td><td></td></tr></table>			616	716	816	916	617	717	817			718	818	918		719	819	
616	716	816	916															
617	717	817																
	718	818	918															
	719	819																
ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΔΡΥΠ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΔΟΤΜΑΤ ΔΗΜΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ Μ.Η.ΔΙΣ.Υ.Ε.Υ. ΠΑΤΗΣΗΣ ΣΕΥΡΠ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΣΕΦΕΡΑΝ ΛΟΥΡΠ ΕΥΚΕΛΑΓΟΣ ΕΛΛΑΔΟΤ/ΚΟΣ ΜΑΡΑΦΙΝΗΣ ΟΥΔΑ ΟΙΚΟΛΟΓΟΣ ΒΑΝΤΙΣΤΟΥΡΗΣ ΑΘ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ																		

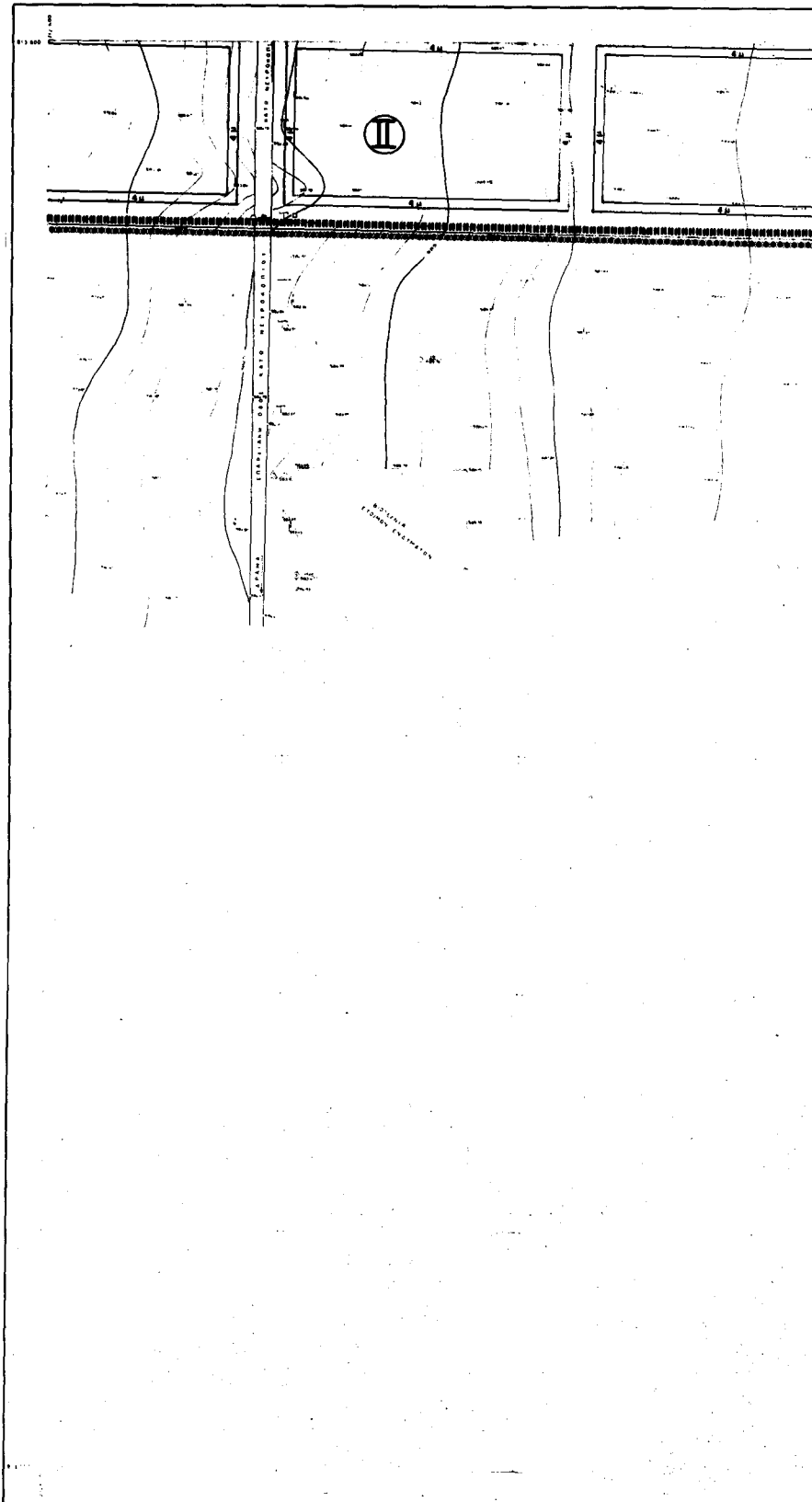
Π.1. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΚΑΡΤΗΣ Π.2.1	ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΙΜΑΡΑ 1.1.1988	ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΙΕΥΣΥΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΦΑΤΥΜ
Ευρωπαϊκή Μεταστροφή προβολή 3°
Κεντρικός Μεσημβρινός ΔΕ Ο' επί Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός της διαγραφής
προς της προβολής ΝΑΤΥ του παντός φύλλου
με φ = 41' 15" και ΔΕ Ο' 15" επί Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

Αριθ. Ι-5489

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
Διδ/χού στο Ο.Τ. Γ. 392.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923
όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθη-
καν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως
τροποποιήθηκαν με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.
1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ
70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Το Γ.Π.Σ. Διδ/χου (ΦΕΚ 930Δ/24.9.87) και το Π.Δ/
γμα «έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης Διδ/χου»
(ΦΕΚ 480Δ/6.7.1988).

5. Την υπ' αριθ. 46/92 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου
Διδ/χου.

6. Την υπ' αριθ. 16/143/12.11.1992 γνωμοδότηση
ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομι-
κού σχεδίου Διδ/χου στο Ο.Τ. Γ. 392 και συγκεκριμένα:
αποχαρακτηρίζεται τμήμα του χώρου από Στρατόπεδο σε
οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρα-
φικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της
απόφασης αυτής

Από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δα-
πάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 14 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΘΗΝΑΙΟΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ

